

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to Dott. MANFREDA Mario

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. MOLINARI Mario

COPIA

N. 11 DEL 28/04/2010



**COMUNE DI LOZZO DI CADORE**  
(PROVINCIA DI BELLUNO)

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA CONSIGLIO COMUNALE**

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Lozzo di Cadore, 12 MAG. 2010



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Mario MOLINARI

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N. 284 /Reg. Pubbl.

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 12 MAG. 2010 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi art.124 - comma 1 - D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Addi 12 MAG. 2010

IL MESSO COMUNALE  
F.to DE MARTIN Angelo

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Su conforme dichiarazione del messo comunale, si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 12 MAG. 2010 e contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Addi \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE  
F.to DE MARTIN Angelo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. MOLINARI Mario

Il sottoscritto Segretario Comunale

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n.267.
- E' divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - D.Lgs. 18.08.2000, n.267 in data \_\_\_\_\_.
- E' stata revocata con delibera G.C. / C.C. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

Addi \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. MOLINARI Mario

**OGGETTO:**

**DEROGA AI SENSI DELL'ART.80 DELLA L.R. N.61/1985 PER REALIZZAZIONE DEPOSITO DI BOMBOLE PER G.P.L. DA PARTE DELLA DITTA MARY & PILO S.A.S.**

L'anno duemiladieci addi ventotto del mese di aprile alle ore 20:30 nella Casa Comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **ordinaria** con l'intervento dei Signori::

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	MANFREDA Mario	Sindaco	X	
2.	PIAZZA Apollonio	Consigliere	X	
3.	BALDOVIN Cristian	Consigliere	X	
4.	TURCO Giuseppe	Consigliere	X	
5.	ZANELLA Miriam	Consigliere	X	
6.	MARTAGON Gianni	Consigliere	X	
7.	AMBROSIONI Silvano	Consigliere	X	
8.	DA PRA Davide	Consigliere	X	
9.	PEDICINI Pasqualino	Consigliere	X	
10.	CALLIGARO Ivano	Consigliere	X	
11.	ZANELLA Ludovico	Consigliere	X	
12.	MARTA Francesco	Consigliere	X	
13.	DA PRA Per Giuseppe	Consigliere	X	

Assiste il Segretario Comunale Dott. MOLINARI Mario.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Dott. MANFREDA Mario nella qualità di **Sindaco** ed espone l'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione, avendo acquisito (ove richiesti), i pareri preventivi dei responsabili dei servizi di cui all'art.49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267.

**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

- Il sottoscritto DEL FAVERO Geom. Ubaldo, responsabile dell'area Tecnica, attesta la regolarità tecnica della proposta indicata in oggetto, ai sensi dell'art.49 - I comma - del Decreto Legislativo n.267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
F.TO - Geom. Ubaldo Del Favero -

Con successiva votazione, unanime e palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18.08.2000, n°267.

\*\*\*\*\*

Illustra l'argomento l'Assessore ZANELLA Miriam, la quale riferisce che la Ditta MARY & PILO sas con sede in Vigo di Cadore (Belluno) - Via Dott. G. Fabbro n°41 - attuale affittuaria del Magazzino Cooperativo sito in Lozzo di Cadore - Via Padre Marino - ha presentato domanda di Permesso di Costruire per la realizzazione di un deposito di bombole per GPL sul terreno di proprietà Comunale censito al mappale n°169 del Foglio N°22 NCT di Lozzo di Cadore; Tale progetto risulta in contrasto con il P.R.G. comunale; L'area è censita nel P.R.G. vigente come ZTO "F" - Aree Attrezzate a Parco Gioco Sport e Parcheggi;

Ai sensi del 1° comma dell'art.80 della L.R. 61/85 ed art.14 del Decreto Legislativo n°380/2001 il potere di deroga può essere esercitato qualora abbia per oggetto edifici o impianti pubblici o edifici o impianti di interesse pubblico.

Nel caso di specie, l'intervento riguarda la realizzazione di n°2 Box per deposito bombole per GPL e rientra pertanto nella casistica dell'impianto di interesse pubblico in quanto il servizio di vendita di bombole per GPL svolto dalla Ditta richiedente è l'unico presente in paese e come tale svolge un servizio di interesse pubblico;

Propone pertanto al Consiglio Comunale di esprimere parere favorevole alla concessione della suddetta deroga.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore ZANELLA Miriam;

VISTA la richiesta della Ditta MARY & PILO sas con sede in Vigo di Cadore (Belluno) - Via Dott. G. Fabbro n°41 - attuale affittuaria del Magazzino Cooperativo sito in Lozzo di Cadore - Via Padre Marino - con allegati elaborati progettuali, con la quale veniva richiesto il Permesso di Costruire per la realizzazione di un deposito di bombole per GPL su terreno di proprietà Comunale censito al mappale n°169 del Foglio N°22 NCT di Lozzo di Cadore;

DATO ATTO che per il rilascio del Permesso di Costruire necessita derogare al vigente Piano Regolatore Generale, al Regolamento Edilizio e alle Norme di Attuazione;

RITENUTO che l'intervento per cui viene richiesto il Permesso di Costruire in deroga sia di interesse pubblico in quanto trattasi dell'unico servizio del settore presente in paese per l'intera collettività;

DATO ATTO che il potere di deroga non comporta le modifiche di destinazione di zona;

VISTO l'art.80 - 1° e 2° comma -della Legge Regionale n.61/85 e l'art.126 del Regolamento Edilizio;

VISTO l'art.14 del D.P.R. 06.06.2001, n°380;

ACQUISITO il parere favorevole sulla proposta della presente deliberazione da parte del responsabile dell'area tecnica (art.49 - 1° comma - del Decreto Legislativo n.267/2000);

DOPO breve discussione;

CON voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di Legge,

#### DELIBERA

di esprimere parere favorevole al rilascio del Permesso di Costruire richiesto dalla Ditta MARY & PILO sas in deroga alle vigenti disposizioni del P.R.G. inerente l'esecuzione dei lavori di realizzazione di n°2 Box per deposito di bombole per GPL su terreno di proprietà Comunale censito al mappale n°169 del Foglio N°22 NCT di Lozzo di Cadore, ai sensi dell'art.80 della L.R. n.61/85 ed art. 14 del D.P.R. n°380/2001.