

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Dott. MANFREDA Mario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MOLINARI Mario

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Lozzo di Cadore, 05.12.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Mario MOLINARI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 507 /Reg. Pubbl.

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 05.12.2012 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi art.124 – comma 1 – D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Addi 05.12.2012

IL MESSO COMUNALE
F.to DE MARTIN Angelo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme dichiarazione del messo comunale, si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 05.12.2012 e contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Addi _____

IL MESSO COMUNALE
F.to DE MARTIN Angelo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MOLINARI Mario

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

che la presente deliberazione

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n.267.
- E' divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - D.Lgs. 18.08.2000, n.267 in data _____.
- E' stata revocata con delibera G.C. / C.C. n° _____ del _____.

Addi _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MOLINARI Mario



COMUNE DI LOZZO DI CADORE

(PROVINCIA DI BELLUNO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:

VENDITA GARAGE COPERTO SITO IN VIA PADRE MARINO.

L'anno duemiladodici addì ventisette del mese di novembre alle ore 18:00 nella Casa Comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **STRAORDINARIA** con l'intervento dei Signori.:

| N. | Cognome e nome | | Presente | Assente |
|-----|---------------------|-------------|----------|---------|
| 1. | MANFREDA Mario | Sindaco | X | |
| 2. | PIAZZA Apollonio | Consigliere | X | |
| 3. | BALDOVIN Cristian | Consigliere | X | |
| 4. | TURCO Giuseppe | Consigliere | X | |
| 5. | ZANELLA Miriam | Consigliere | X | |
| 6. | MARTAGON Gianni | Consigliere | X | |
| 7. | AMBROSIONI Silvano | Consigliere | | X |
| 8. | DA PRA Davide | Consigliere | X | |
| 9. | PEDICINI Pasqualino | Consigliere | | X |
| 10. | CALLIGARO Ivano | Consigliere | X | |
| 11. | ZANELLA Ludovico | Consigliere | | X |
| 12. | MARTA Francesco | Consigliere | X | |
| 13. | DA PRA Per Giuseppe | Consigliere | X | |

Assiste il Segretario Comunale Dott. MOLINARI Mario.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Dott. MANFREDA Mario nella qualità di **Sindaco** ed espone l'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione, avendo acquisito (ove richiesti), i pareri preventivi dei responsabili dei servizi di cui all'art.49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- ✓ Il sottoscritto DEL FAVERO Geom. Ubaldo, responsabile dell'area Tecnica, attesta la regolarità tecnica della proposta indicata in oggetto, ai sensi dell'art.49 – I comma – del Decreto Legislativo n.267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.TO - Geom. Ubaldo Del Favero -

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n°189 del 21.09.1992, veniva approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di n.8 garage interrati con parcheggi pubblici sovrastanti, in Via Padre Marino, redatto dall'arch. Lucio Boni di Domegge di Cadore;

CHE con la stessa deliberazione veniva precisato che l'opera sarebbe stata finanziata con la prevendita dei garage stessi, ad eccezione di uno che sarebbe rimasto di proprietà comunale;

VISTA la delibera consiliare n.75 del 28.11.1994 con la quale veniva deliberata la vendita di n.7 garage;

RITENUTO ora di procedere alla vendita dell'ottavo garage contraddistinto con il Foglio 21 Mappale 1115 Sub.11;

RITENUTO di delegare l'Ufficio Tecnico Comunale per l'emanazione del relativo bando;

VISTO il Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari di cui alle proprie delibere n°5 del 24.05.2012 e n°21 del 27.11.2012;

SENTITA la relazione illustrativa del consigliere signor Apollonio PIAZZA, Vicesindaco, il quale evidenzia come il ricovero delle vetture nelle autorimesse arrechi benefici per la viabilità, fa presente che già vi sono state richieste di cittadini interessati all'acquisto del garage che sarà posto all'asta per essere venduto e sottolinea che la somma che sarà introitata verrà utilizzata per il risanamento di un'area idrogeologicamente instabile;

UDITO il Sindaco che riferisce che l'intervento per rimediare al dissesto idrogeologico manifestatosi nella zona di "Prou" è improcrastinabile ed indispensabile per assicurare la corretta circolazione del traffico automobilistico che, a causa di una dolina che ha provocato l'abbassamento della sede stradale, si svolge ora in stato di precarietà;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267 e successive modificazioni ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli sulla proposta della presente deliberazione da parte del responsabile dell'area tecnica e del responsabile dell'area finanziaria (art.49 - 1° comma - del Decreto Legislativo n.267/2000);

CON n.8 voti favorevoli, espressi in forma palese e per alzata di mano e n.2 voti contrari, dei consiglieri signori CALLIGARO e MARTA,

DELIBERA

1. di procedere all'alienazione del garage sito in Via Padre Marino, individuato al Foglio 21 Mappale 1115 Sub.11, dando atto che l'immobile sarà venduto a corpo nello stato di fatto e di diritto e con la destinazione in cui si trova, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive, pertinenze ed accessori manifeste e non manifeste;
2. di stabilire che quale modalità procedurale di alienazione della proprietà in oggetto si procederà mediante asta pubblica con il criterio di aggiudicazione del massimo rialzo sul prezzo di stima stabilito in €.27.000,00=, dando atto che il bene posto in vendita non è soggetto al "diritto di prelazione";
3. di dare atto che saranno a carico degli acquirenti tutte le spese, imposte e tasse vigenti al momento della stipulazione dell'atto inerenti il trasferimento della proprietà ed ogni altra derivante e conseguente all'atto di compravendita;

4. di autorizzando fin d'ora il Responsabile del Servizio Tecnico alla predisposizione di tutti gli atti necessari per l'alienazione dell'immobile in oggetto nonché per la sottoscrizione del relativo contratto di compravendita.

Con separata votazione, che riporta lo stesso risultato della precedente, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. n° 267/2000.
