

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Dott. MANFREDA Mario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MOLINARI Mario

COPIA

N. 38 DEL 22/12/2009



COMUNE DI LOZZO DI CADORE
(PROVINCIA DI BELLUNO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA CONSIGLIO COMUNALE

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Lozzo di Cadore, 13 GEN. 2010



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Mario MOLINARI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 17 /Reg. Pubbl.

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 13 GEN 2010 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi art.124 - comma 1 - D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Addi 13 GEN 2010

IL MESSO COMUNALE
F.to DE MARTIN Angelo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme dichiarazione del messo comunale, si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 13 GEN 2010 e contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Addi _____

IL MESSO COMUNALE
F.to DE MARTIN Angelo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MOLINARI Mario

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

che la presente deliberazione

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n.267.
- E' divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - D.Lgs. 18.08.2000, n.267 in data _____.
- E' stata revocata con delibera G.C. / C.C. n° _____ del _____.

Addi _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MOLINARI Mario

OGGETTO:

PERMUTA AREE SITE NEI PRESSI DEL BIVIO TRA VIA COL VIDAL E VIA LORETO - MODIFICA DELIBERAZIONE CONSILIARE N.23 DEL 19.09.2008.

L'anno **duemilanove addi ventidue del mese di dicembre** alle ore 18:00 nella Casa Comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **straordinaria** con l'intervento dei Signori::

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	MANFREDA Mario	Sindaco	X	
2.	PIAZZA Apollonio	Consigliere	X	
3.	BALDOVIN Cristian	Consigliere	X	
4.	TURCO Giuseppe	Consigliere	X	
5.	ZANELLA Miriam	Consigliere	X	
6.	MARTAGON Gianni	Consigliere	X	
7.	AMBROSIONI Silvano	Consigliere	X	
8.	DA PRA Davide	Consigliere	X	
9.	PEDICINI Pasqualino	Consigliere	X	
10.	CALLIGARO Ivano	Consigliere	X	
11.	ZANELLA Ludovico	Consigliere	X	
12.	MARTA Francesco	Consigliere		X
13.	DA PRA Per Giuseppe	Consigliere	X	

Assiste il Segretario Comunale Dott. MOLINARI Mario.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Dott. MANFREDA Mario nella qualità di Sindaco ed espone l'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione, avendo acquisito (ove richiesti), i pareri preventivi dei responsabili dei servizi di cui all'art.49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- ✓ Il sottoscritto DEL FAVERO Geom. Ubaldo, responsabile dell'area Tecnica, attesta la regolarità tecnica della proposta indicata in oggetto, ai sensi dell'art.49 - I comma - del Decreto Legislativo n.267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.TO - Geom. Ubaldo Del Favero -

- ✓ La sottoscritta TABACCHI Rag. Maria Luisa, responsabile dell'area Finanziaria, attesta la regolarità contabile della proposta di delibera indicata in oggetto, ai sensi dell'art.49 - I comma - del Decreto Legislativo n.267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.TO - Rag. Maria Luisa Tabacchi -

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che con domanda datata 18.01.2008 il Sig. DA PRA Fauro Lorenzo nato a Lozzo di Cadore il 24.05.1932 ivi residente in Via Col Vidal n°299 chiedeva la permuta di aree site in Via Col Vidal e precisamente tra i terreni censiti al Foglio n°20 NCT di Lozzo di Cadore mappali n°151 di proprietà del Comune di Lozzo di Cadore ed il n°283 di proprietà del Sig. DA PRA Fauro Lorenzo;
- che nella suddetta istanza viene proposta la seguente permuta: il Sig. DA PRA Fauro Lorenzo cede in permuta al Comune di Lozzo di Cadore la superficie presunta di mq. 8,50= censita al mappale n°283 ed il Comune di Lozzo di Cadore cede in cambio al Sig. DA PRA Fauro Lorenzo la superficie presunta di mq. 4,00= censita al mappale n°151;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n°23 del 19.09.2008 , esecutiva ai sensi di legge , veniva stabilito di cedere in permuta alla Ditta DA PRA Fauro Lorenzo la superficie presunta di mq. 4,00= circa censita al mappale n°151 del Foglio N°20 di proprietà comunale in cambio della superficie presunta di mq.8,50= censita al mappale n°283 del Foglio N°20 di proprietà della Ditta DA PRA Fauro Lorenzo;
- che a seguito delle verifiche e rilievi catastali si è riscontrata l'utilità e la necessità per il Comune di modificare le superfici oggetto di permuta (la nuova proposta consente di allargare il raggio di curvatura della strada in modo accettabile);
- precisamente: la Ditta DA PRA Fauro Lorenzo cederebbe la superficie di mq. 10,00= di area di sua proprietà censita al mappale n°283 in cambio della superficie di mq. 10,00= di area censita al mappale 151 del Foglio N°20 di proprietà comunale;
- che con comunicazione datata 09.12.2009 la Ditta DA PRA Fauro Lorenzo ha espresso il proprio parere favorevole alla modifica delle superfici delle aree oggetto di permuta;
- che la modifica delle superfici oggetto di permuta risulta accettabile e conveniente per l'Amministrazione Comunale in quanto verrebbe così ampliato lo spazio in corrispondenza dell'attuale tornante, con indubbio vantaggio per la circolazione veicolare;
- che il raggio della nuova curva stradale consentirà una migliore accessibilità al traffico veicolare proveniente dal Viale dei Missionari e diretto sull'altopiano di Pian dei Buoi;

VISTA la relazione datata 07.10.2009 con la quale il Geom. Ubaldo DEL FAVERO – Responsabile del Servizio Tecnico Comunale – esprime parere favorevole sulla modifica delle superfici delle aree oggetto di permuta;

UDITA la relazione sull'argomento dell'Assessore Signor Giuseppe TURCO, il quale pone in evidenza il vantaggio pubblico dell'eventuale operazione che determinerebbe il miglioramento viario con l'allargamento della curva in adiacenza al bivio Via Loreto e Via Col Vidal;

RITENUTO, al termine della discussione, di accettare la modifica delle aree oggetto di permuta, precisando che la Ditta proponente dovrà sottostare alla vigente normativa urbanistica nelle fasi di successive edificazioni di muri o manufatti ;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

ACQUISITI i parere favorevoli di cui all'art. 49 del succitato Decreto Legislativo n°267/2000;

CON n°9 voti favorevoli espressi in forma palese e per alzata di mano e l'astensione dei consiglieri di minoranza signori: CALLIGARO Ivano, ZANELLA Ludovico e DA PRA Pier Giuseppe,

DELIBERA

- 1) di dare atto di quanto in premessa;
- 2) di modificare il Punto 2) della deliberazione del Consiglio Comunale n°23 del 19.09.2008 e di cedere a titolo di permuta al Sig. DA PRA Fauro Lorenzo nato a Lozzo di Cadore il 24.05.1932 ed ivi residente in Via Col Vidal la superficie di mq.10,00= censita al mappale n°151 del Foglio n°20 di proprietà comunale, in cambio della superficie di mq. 10,00= censita al mappale n°283 del Foglio N°20 di proprietà della Ditta DA PRA Fauro Lorenzo;
- 3) di riconfermare quanto disposto ai Punti 3-4-5-6 della deliberazione del Consiglio Comunale n°23 del 19.09.2008;
- 4) di ribadire che tutte le opere edilizie che dovessero essere realizzate sull'area oggetto di permuta da parte della Ditta DA PRA Fauro Lorenzo, dovranno essere effettuate nel rispetto della vigente normativa urbanistica.
