

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Dott. MANFREDA Mario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MOLINARI Mario

COPIA

N. 9 DEL 03/02/2010



COMUNE DI LOZZO DI CADORE

(PROVINCIA DI BELLUNO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Lozzo di Cadore, 10 FEB. 2010



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Mario MOLINARI

Molinari

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 65 /Reg. Pubbl.

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune - a partire dal 10 FEB. 2010 - ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi, ai sensi art.124 - comma 1 - D.Lgs. 18.08.2000, n.

267.

Addi 10 FEB. 2010

IL MESSO COMUNALE
F.to DE MARTIN Angelo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme dichiarazione del messo comunale, si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 10 FEB. 2010 e contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Addi _____

IL MESSO COMUNALE
F.to DE MARTIN Angelo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MOLINARI Mario

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

che la presente deliberazione

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n.267.
- E' divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - D.Lgs. 18.08.2000, n.267 in data _____.
- E' stata revocata con delibera G.C. / C.C. n° _____ del _____.

Addi _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MOLINARI Mario

OGGETTO:

CONCESSIONE AFFITTANZA PORZIONE DI TERRENO COMUNALE ALLA DITTA MARY & PILO S.A.S. PER INSTALLAZIONE DI N.2 BOX PER DEPOSITO DI BOMBOLE PER G.P.L.

L'anno duemiladieci addì tre del mese di febbraio alle ore 12:00 nella Casa Comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

N.	Cognome e nome	Presente	Assente
1.	MANFREDA Mario Sindaco	X	
2.	PIAZZA Apollonio Assessore		X
3.	BALDOVIN Cristian Assessore		X
4.	ZANELLA Miriam Assessore		X
5.	TURCO Giuseppe Assessore		X

Assiste il Segretario Comunale: **Dott. MOLINARI Mario.**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Dott. MANFREDA Mario** nella qualità di **Sindaco** ed espone l'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione, avendo acquisito (ove richiesti), i pareri preventivi dei responsabili dei servizi di cui all'art.49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- ✓ Il sottoscritto DEL FAVERO Geom. Ubaldo, responsabile dell'area Tecnica, attesta la regolarità tecnica della proposta indicata in oggetto, ai sensi dell'art.49 - I comma - del Decreto Legislativo n.267/2000.
IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.TO - Geom. Ubaldo Del Favero -
- ✓ La sottoscritta TABACCHI Rag. Maria Luisa, responsabile dell'area Finanziaria, attesta la regolarità contabile della proposta di delibera indicata in oggetto, ai sensi dell'art.49 - I comma - del Decreto Legislativo n.267/2000.
IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.TO - Rag. Maria Luisa Tabacchi -

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la richiesta pervenuta in data 14.12.2009 con la quale la Ditta MERY e PILO sas con sede in Vigo di Cadore – Via Dott. G. Fabbro n°41 - ha chiesto la concessione in affitto di una superficie di mq.24,00= circa di terreno Comunale sito in località "Valmaò" censito al mappale n°169 del Foglio N°22 NCT di Lozzo di Cadore per l'installazione di n°2 Box per deposito bombole per GPL;

VISTA la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale datata 22.12.2009 con la quale viene espresso parere favorevole alla concessione dell'area richiesta in quanto trattasi di terreno attualmente inutilizzato;

VISTO che l'intervento richiesto può essere considerato di interesse pubblico in quanto il servizio di vendita di bombole di GPL svolto dalla ditta richiedente è l'unico presente in paese e non sono stati individuati altri siti idonei adatti ad ospitare i due depositi;

RITENUTO pertanto di concedere alla Ditta MERY e PILO sas con sede in Vigo di Cadore – Via Dott. G. Fabbro n°41 - la concessione in affitto di una superficie di mq.24,00= circa di terreno Comunale sito in località "Valmaò" censito al mappale n°169 del Foglio N°22 NCT di Lozzo di Cadore per l'installazione di n°2 Box per deposito bombole per GPL;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISTI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile come previsto dall'art. 49 – 1° comma – del Decreto Legislativo n°267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

CON voti favorevoli unanimi espressi in forma palese e per alzata di mano;

DELIBERA

1. di concedere in affitto alla Ditta MERY e PILO sas con sede in Vigo di Cadore – Via Dott. G. Fabbro n°41 - una superficie di mq.24,00= circa di terreno Comunale sito in località "Valmaò" censito al mappale n°169 del Foglio N°22 NCT di Lozzo di Cadore per l'installazione di n°2 Box per deposito bombole per GPL;
2. l'affitto avrà la durata di anni UNO, rinnovabile automaticamente di anno in anno, qualora non intervenga disdetta di una delle parti, con preavviso di almeno tre mesi;
3. di precisare che nella eventualità che intervengano interessi pubblici tali da richiedere la restituzione del bene, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione Comunale, la concessione dell'area sarà immediatamente revocata senza il riconoscimento di alcun indennizzo;
4. di stabilire che nessuna opera fissa potrà essere installata se non preventivamente autorizzata dall'Amministrazione Comunale e nel rispetto delle vigenti norme in materia urbanistica;
5. di quantificare in €.140,00= il canone annuo di concessione per l'uso di detta area precisando che lo stesso sarà aggiornato ogni due anni secondo incremento ISTAT delle famiglie degli operai ed impiegati;
6. di incaricare l'Ufficio Tecnico Comunale di provvedere alla consegna dell'area richiesta.
7. di autorizzare, fin d'ora, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale per la sottoscrizione del regolare contratto di affitto.

Con successiva votazione, unanime e palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18.08.2000, n°267.