

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to PIAZZA Apollonio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. MOLINARI Mario

COPIA

N. 38 DEL 04/06/2010



**COMUNE DI LOZZO DI CADORE**  
(PROVINCIA DI BELLUNO)

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Lozzo di Cadore, 9 GIU. 2010



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Mario MOLINARI

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N. 332 /Reg. Pubbl.

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune - a partire dal 9 GIU. 2010 - ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi, ai sensi art.124 - comma 1 - D.Lgs. 18.08.2000, n.

267.

Addi 9 GIU. 2010

IL MESSO COMUNALE  
F.to DE MARTIN Angelo  
Mario CALLIGARO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Su conforme dichiarazione del messo comunale, si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 9 GIU. 2010 e contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Addi \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE  
F.to DE MARTIN Angelo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. MOLINARI Mario

Il sottoscritto Segretario Comunale

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n.267.
- E' divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - D.Lgs. 18.08.2000, n.267 in data \_\_\_\_\_.
- E' stata revocata con delibera G.C. / C.C. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

Addi \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. MOLINARI Mario

**OGGETTO:**

**ACQUISTO TERRENI PER REALIZZAZIONE CENTRALINA IDROELETTRICA SUL TORRENTE VELEZZA.**

*L'anno duemiladieci addì quattro del mese di giugno alle ore 12:00 nella Casa Comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:*

N.	Cognome e nome	Presente	Assente
1.	MANFREDA Mario Sindaco		X
2.	PIAZZA Apollonio Assessore	X	
3.	BALDOVIN Cristian Assessore	X	
4.	ZANELLA Miriam Assessore	X	
5.	TURCO Giuseppe Assessore		X

Assiste il Segretario Comunale: **Dott. MOLINARI Mario.**

Constato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **PIAZZA Apollonio** nella qualità di **Vicesindaco** ed espone l'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione, avendo acquisito (ove richiesti), i pareri preventivi dei responsabili dei servizi di cui all'art.49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267.

**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

✓ Il sottoscritto DEL FAVERO Geom. Ubaldo, responsabile dell'area Tecnica, attesta la regolarità tecnica della proposta indicata in oggetto, ai sensi dell'art.49 - I comma - del Decreto Legislativo n.267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
F.TO - Geom. Ubaldo Del Favero -

✓ La sottoscritta TABACCHI Rag. Maria Luisa, responsabile dell'area Finanziaria, attesta la regolarità contabile della proposta di delibera indicata in oggetto, ai sensi dell'art.49 - I comma - del Decreto Legislativo n.267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
F.TO - Rag. Maria Luisa Tabacchi -

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n°14 del 03.03.2010, veniva approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di costruzione di una centralina idroelettrica sul torrente Velezza dell'importo complessivo di €1.320.000,00= di cui €563.593,98= per lavori a base d'asta oltre all'importo di €34.819,96= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed €721.586,06=;
- in sede di approvazione del progetto esecutivo veniva approvato altresì il Piano Particellare per l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera;
- che i terreni interessati risultano identificati catastalmente con la particella n°97 del Foglio n°5 NCT di Lozzo di Cadore e con la particella n°122 del Foglio n°119 NCT di Auronzo di Cadore;
- che i proprietari delle suddette particelle hanno sottoscritto un contratto preliminare di compravendita per la cessione bonaria dei rispettivi terreni, per il prezzo indicato nel Piano Particellare come sopra approvato;
- che a seguito di frazionamento approvato dall'Agenzia del Territorio di Belluno in data 01.04.2010, Prot. n°2010/BL0057161 il terreno al mappale n°122 del Foglio n°119 NCT di Auronzo di Cadore assumeva le seguenti identificazioni: particella n°214 e particella n°215;
- che il terreno da acquistare per la realizzazione di quanto in premessa è identificato con la particella n°215 del Foglio n°119 NCT di Auronzo di Cadore;

RICORDATO che l'opera pubblica in esame è inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche approvato da questa Amministrazione con deliberazione del suo Consiglio n.7 del 28.04.2010;

RAVVISATA pertanto ora dover procedere a formalizzare l'acquisizione dei sopradetti immobili attraverso la compravendita degli stessi che non comporterà nessun onere superiore a quello previsto nel Piano Particellare di esproprio sopradetto;

RITENUTO di provvedere al pagamento di quanto dovuto in una unica soluzione, in sede di stipula del contratto di compravendita, stante il modesto importo del prezzo;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267 e successive modificazioni ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli sulla proposta della presente deliberazione da parte del responsabile dell'area tecnica e del responsabile dell'area finanziaria (art.49 - 1° comma - del Decreto Legislativo n.267/2000);

CON voti favorevoli unanimi espressi in forma palese e per alzata di mano,

## DELIBERA

1. per i motivi esposti in premessa, di formalizzare l'acquisto dalle sotto elencate ditte gli immobili occorrenti per la realizzazione della centralina idroelettrica sul torrente Velezza, previsti nel Piano Particellare allegato al progetto come sopra approvato:
  - DEL FAVERO Luigi nato a Lozzo di Cadore il 26.08.1936 proprietario della particella censita al mappale n°97 del Foglio N°5 NCT di Lozzo di Cadore per il prezzo complessivo a corpo di €5.000,00=;
  - Ditta MARTA Salvi nato a Lozzo di Cadore il 20.02.1952 proprietario della particella n°215 del Foglio n°119 NCT di Auronzo di Cadore per il prezzo complessivo a corpo di €3.440,00=;
2. di provvedere, stante il modesto importo del prezzo, al pagamento di quanto dovuto in una unica soluzione, in sede di stipula del contratto di compravendita, autorizzando fin d'ora il Responsabile del Servizio Tecnico alla sottoscrizione dei relativi contratti di compravendita;

3. di dare atto che la spesa complessiva di €8.440,00= trova copertura al - Titolo 2090401 Capitolo 3400.6 - del Bilancio per l'esercizio in corso, il quale offre la necessaria disponibilità.

Con successiva votazione, unanime e palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 - comma 4° - del D.Lgs. 18.08.2000, n°267.

\*\*\*\*\*