

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to Dott. MANFREDA Mario

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. MOLINARI Mario

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Lozzo di Cadore, 29.11.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Mario MOLINARI

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 495 /Reg. Pubbl.

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune - a partire dal 29.11.2012 ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi, ai sensi art.124 – comma 1 – D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Addi 29.11.2012

IL MESSO COMUNALE  
F.to DE MARTIN Angelo

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme dichiarazione del messo comunale, si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 29.11.2012 e contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Addi \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE  
F.to DE MARTIN Angelo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. MOLINARI Mario

Il sottoscritto Segretario Comunale

### CERTIFICA

che la presente deliberazione

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n.267.
- E' divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - D.Lgs. 18.08.2000, n.267 in data \_\_\_\_\_.
- E' stata revocata con delibera G.C. / C.C. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_..

Addi \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. MOLINARI Mario



# COMUNE DI LOZZO DI CADORE

(PROVINCIA DI BELLUNO)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:**

**ACQUISIZIONE IN COMODATO DAL SIG. DA PRA TEODOLINDO MULINO E  
RELATIVE PERTINENZE SITO SUL MAPPALE 586 DEL FOGLIO 21.**

L'anno duemiladodici addì ventuno del mese di novembre alle ore 12:15 nella Casa Comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	MANFREDA Mario	Sindaco	X	
2.	PIAZZA Apollonio	Assessore		X
3.	BALDOVIN Cristian	Assessore		X
4.	ZANELLA Miriam	Assessore	X	
5.	TURCO Giuseppe	Assessore	X	

Assiste il Segretario Comunale: **Dott. MOLINARI Mario.**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Dott. MANFREDA Mario** nella qualità di **Sindaco** ed espone l'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione, avendo acquisito (ove richiesti), i pareri preventivi dei responsabili dei servizi di cui all'art.49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267.

### PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- ✓ Il sottoscritto DEL FAVERO Geom. Ubaldo, responsabile dell'area Tecnica, attesta la regolarità tecnica della proposta indicata in oggetto, ai sensi dell'art.49 – I comma – del Decreto Legislativo n.267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
F.TO - Geom. Ubaldo Del Favero -

- ✓ La sottoscritta CALLIGARO Dott.ssa Rubelia, responsabile dell'area Amministrativa, attesta la regolarità tecnica della proposta indicata in oggetto, ai sensi dell'art.49 – I comma – del Decreto Legislativo n.267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
F.TO - Dott.ssa Rubelia Calligaro -

✓ La sottoscritta TABACCHI Rag. Maria Luisa, responsabile dell'area Finanziaria, attesta la regolarità tecnica della proposta indicata in oggetto, ai sensi dell'art.49 – I comma – del Decreto Legislativo n.267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
F.TO - Rag. Maria Luisa Tabacchi -

✓ La sottoscritta TABACCHI Rag. Maria Luisa, responsabile dell'area Finanziaria, attesta la regolarità contabile della proposta di delibera indicata in oggetto, ai sensi dell'art.49 – I comma – del Decreto Legislativo n.267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
F.TO - Rag. Maria Luisa Tabacchi -

### LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che questo Comune intende valorizzare l'area denominata "La roggia dei mulini" ove già esiste un mulino ad acqua funzionante ristrutturato alcuni anni orsono;

CHE il sito ha un valore storico-documentale di elevato pregio e costituisce una delle principali attrattive di richiamo del paese per la sua tipicità ed esclusività nel contesto cadorino;

VISTO che, nella prospettiva della concessione di un contributo Interreg per il finanziamento di manufatti rurali che valorizzino le tradizioni storiche dei paesi, si ritiene di attuare un intervento di restauro di un antico mulino privato sito nella stessa zona, in prossimità di quello sopra menzionato;

CONSIDERATO che il primo requisito per la presentazione della richiesta del contributo pubblico è quello della proprietà o, in mancanza, della disponibilità del manufatto;

CHE a seguito di contatti con il proprietario signor Da Pra Teodolindo, è stato concordato che lo stesso conceda il mulino in comodato al Comune per un periodo determinato, pattuito in n.8 (otto) anni;

EVIDENZIATO che il Comune, nel presentare la domanda di contributo, sarà così in grado di dimostrare di avere la disponibilità del bene su cui ha programmato l'intervento;

RIMARCATA l'importanza dell'intervento anche sotto il profilo culturale e promozionale;

VISTI gli articoli 1803 e seguenti del Codice Civile relativi all'istituto del comodato, istituto giuridico che disciplinerà i rapporti fra le parti e la cui validità è prevista per la durata di otto anni dal termine dei lavori, salvo il successivo rinnovo a richiesta del comodatario;

VISTO lo schema di contratto di comodato predisposto, su cui si è già espresso favorevolmente il signor Teodolindo Da Pra;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile sulla proposta della presente deliberazione, resi ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000 dai Responsabili di Servizio;

CON voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese e per alzata di mano,

### DELIBERA

1. di assumere in comodato dal signor Da Pra Teodolindo il mulino, con relative pertinenze, sito nel terreno contraddistinto nel Foglio 21 N.C.T. del Comune di Lozzo di Cadore dal Mappale 586;
2. di approvare l'allegato schema di contratto di comodato che disciplinerà il rapporto che, come sopra specificato, avrà la durata di 8 anni, eventualmente rinnovabili a domanda del Comune-comodatario;

3. di autorizzare il Responsabile del Servizio Tecnico comunale a stipulare il contratto di cui sopra.

Con successiva votazione, unanime e palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18.08.2000, n°267.

\*\*\*\*\*