



COMUNE DI LOZZO DI CADORE
(PROVINCIA DI BELLUNO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE LAVORI ALLESTIMENTO MUSEO DELLA LATTERIA.

L'anno duemilanove addì sedici del mese di dicembre alle ore 12:00 nella Casa Comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

N.	Cognome e nome	Presente	Assente
1.	MANFREDA Mario	Sindaco	X
2.	PIAZZA Apollonio	Assessore	X
3.	BALDOVIN Cristian	Assessore	X
4.	ZANELLA Miriam	Assessore	X
5.	TURCO Giuseppe	Assessore	X

*Assiste il Segretario Comunale: **Dott. MOLINARI Mario.***

*Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Dott. MANFREDA Mario** nella qualità di **Sindaco** ed espone l'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione, avendo acquisito (ove richiesti), i pareri preventivi dei responsabili dei servizi di cui all'art.49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267.*

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- ✓ Il sottoscritto DEL FAVERO Geom. Ubaldo, responsabile dell'area Tecnica, attesta la regolarità tecnica della proposta indicata in oggetto, ai sensi dell'art.49 – I comma – del Decreto Legislativo n.267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.TO - Geom. Ubaldo Del Favero -

- ✓ La sottoscritta TABACCHI Rag. Maria Luisa, responsabile dell'area Finanziaria, attesta la regolarità contabile della proposta di delibera indicata in oggetto, ai sensi dell'art.49 – I comma – del Decreto Legislativo n.267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.TO - Rag. Maria Luisa Tabacchi -

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con Delibera della Giunta Municipale n° 65 del 18.09.2009, esecutiva a norma di Legge, veniva approvato il progetto esecutivo per i lavori di Allestimento ed Opere Edili del Museo della Latteria redatto dall'Arch. Daniela BALDESCHI di Vicenza - dell'importo complessivo di €1.160.000,00= di cui €55.980,00= per lavori a base d'asta ed €104.020,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

VISTO che con propria Determinazione n°129 del 24.09.2009, esecutiva ai sensi di Legge, venivano affidati alla Ditta Rossetto Climatizzazione di Vicenza l'esecuzione dell'impianto di riscaldamento per un importo di €19.380,99= IVA inclusa previste nel progetto esecutivo relativo ai lavori di Allestimento ed Opere Edili del Museo della Latteria;

VISTO che con Determinazione n°130 del 24.09.2009, esecutiva ai sensi di Legge, venivano affidati alla Ditta Comedil Color sas di Creazzo (Vicenza) l'esecuzione delle opere edili per un importo di €30.075,76= IVA inclusa previste nel progetto esecutivo relativo ai lavori di Allestimento ed Opere Edili del Museo della Latteria;

VISTO che con Determinazione n°131 del 24.09.2009, esecutiva ai sensi di Legge, venivano affidati alla Ditta D & D Service snc di Vicenza l'esecuzione dell'impianto elettrico e corpi illuminanti per un importo di €9.411,82= IVA inclusa previste nel progetto esecutivo relativo ai lavori di Allestimento ed Opere Edili del Museo della Latteria;

VISTO che con Delibera della Giunta Municipale n°70 del 10.11.2009, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai Lavori di Allestimento del Museo della Latteria - datato 04.11.2009 - redatto dall'Arch. Daniela BALDESCHI di Vicenza dell'importo complessivo di €43.500,00= ivi incluso l'importo di €500,00= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, IVA esclusa;

VISTO che con Determinazione n°167 del 20.11.2009, esecutiva ai sensi di Legge, venivano affidati alla Ditta Gruppo Fallani srl di Marcon (Venezia) l'esecuzione dei lavori di Allestimento per un importo di €42.210,00= ivi incluso l'importo di €500,00= per oneri per la sicurezza IVA esclusa previsti nel progetto esecutivo relativo ai lavori di Allestimento del Museo della Latteria;

EVIDENZIATO che nella riunione tenutasi nella sala consiliare in data 13.10.2009 alle ore 17,30 alla quale hanno partecipato una rappresentanza dell'Associazione Latteria Sociale ed i Consiglieri di questo Comune veniva raggiunta un'intesa unanime in ordine all'esecuzione dei maggiori lavori previsti dalla perizia in oggetto;

VISTA la lettera del Presidente dell'Associazione Latteria Sociale datata 28.10.2009 con cui veniva chiesto a questa Amministrazione Comunale la possibilità di effettuare gli interventi, non previsti nel progetto esecutivo, oggetto della presente perizia;

VISTO che il Direttore dei Lavori, Arch. Daniela BALDESCHI di Vicenza ha trasmesso, per l'approvazione, una perizia suppletiva e di variante delle opere in oggetto, datata 10.12.2009;

ESAMINATA la suddetta Perizia suppletiva e di variante;

OSSERVATO che, come emerge dalla relazione allegata alla succitata perizia, le varianti proposte rientrano nelle tipologie ammesse dall'art. 132 - Comma 1 - lett. b - del Decreto Legislativo 12.04.2006, n°163;

VISTO che come indicato nella relazione i maggiori interventi previsti nella Perizia di Variante risultano:

- a) Realizzazione di un pavimento in resina;
- b) Sostituzione della porta di ingresso principale;
- c) Sostituzione della porta di ingresso secondaria;
- d) Sistemazione della grande vetrata nella Sala 3;
- e) Rimozione delle inferriate lato esterno;

- f) Realizzazione di due porte (Sala 5 – Sala 6);
- g) Spese per allacciamento gas metano;
- h) Spese per aumento di potenza contatore energia elettrica;
- i) Spese tecniche per redazione Perizia;
- l) Maggiore spesa per realizzazione video ed interviste;
- m) Aumento quota spese per imprevisti.

DATO ATTO che le modifiche contenute nella nuova perizia comportano un aumento della spesa complessiva, rispetto all'importo del progetto esecutivo approvato, da €160.000,00= ad €195.000,00=, con una maggiore spesa di €35.000,00=;

EVIDENZIATO che la maggior spesa di €35.000,00= sarà finanziata con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti cofinanziato dal Consorzio BIM Piave;

VISTO l'art.132 – comma 1 – lettera b – del Decreto Legislativo 12.04.2006, n°163;

VISTA l'art.37 della L.R. 07.11.2003, n°27 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'art. 134 – comma 9 - del D.P.R. 21.12.1999, n°554;

RITENUTO pertanto di provvedere alla sua approvazione;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n°267;

ACQUISITI i pareri favorevoli di cui all'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000;

CON voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1) di approvare la perizia suppletiva e di variante dei lavori di Allestimento ed Opere Edili del Museo della Latteria - predisposta dal Direttore dei Lavori Arch. Daniela BALDESCHI di Vicenza – datata 10.12.2009 - nell'ammontare complessivo di €195.000,00= e pertanto con una maggiore spesa rispetto all'importo originario di €35.000,00=;

2) di dare atto che per effetto della approvazione della perizia, il nuovo quadro economico delle opere risulta essere il seguente:

A) – Per lavori:

1	Opere edili	€.	27.341,60=	
2	Impianto Idrotermosanitario	€.	17.619,08=	
3	Impianto Elettrico	€.	8.556,20=	
	Totale lavori	€.	53.516,88=	€.
				53.516,88=

B) – Per somme a disposizione

1	Spese per progetto museo logico	€.	2.400,00=	
2	Spese per Grafico	€.	7.200,00=	
3	Spese per Video	€.	12.500,00=	
2	I.V.A. 10% su lavori	€.	5.351,69=	
4	Opere di Allestimento	€.	50.652,00=	
5	Per Pavimento in resina	€.	17.424,00=	
6	Per Infissi interni/esterni	€.	10.263,00=	
7	Per all. gas metano	€.	950,00=	
8	Per aumento potenza elettrica	€.	1.300,00=	
9	Spese tecniche (Prog+DL)	€.	23.256,00=	
10	Spese Tecniche per Perizia	€.	2.448,00=	
11	Per Imprevisti	€.	7.738,43=	
	Totale somme a disposizione	€.	141.483,12=	€.
				141.483,12=

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA € 195.000,00=

=====

3) di dare atto che, per le ragioni illustrate in proemio, la perizia oggetto del presente

provvedimento rientra nelle fattispecie e nei limiti stabiliti dall'art.132 – comma 1 – lett. b- del Decreto Legislativo 12.04.2006, n°163;

- 4) di dare atto che al finanziamento dei lavori si provvede:
 - Per € 35.000,00= mediante mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP. cofinanziato dal Consorzio BIM Piave;
- 5) di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico gli atti conseguenti, al presente provvedimento;

Con successiva votazione, unanime e palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18.08.2000, n°267.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Dott. MANFREDA Mario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MOLINARI Mario

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Lozzo di Cadore, _____



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Mario MOLINARI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 710 /Reg. Pubbl.

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune - a partire dal 21 DIC. 2009 - ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi, ai sensi art.124 - comma 1 - D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Addi 21 DIC. 2009

IL MESSO COMUNALE
F.to DE MARTIN Angelo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme dichiarazione del messo comunale, si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ e contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Addi _____

IL MESSO COMUNALE
F.to DE MARTIN Angelo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MOLINARI Mario

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

che la presente deliberazione

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n.267.
- E' divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - D.Lgs. 18.08.2000, n.267 in data _____.
- E' stata revocata con delibera G.C. / C.C. n° _____ del _____.

Addi _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MOLINARI Mario